**Załącznik 14**

**Uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia związane z pytaniami zadanymi w poprzednim postępowaniu.**

**Odpowiedzi są wiążące**

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający dopuszcza aby generalny wykonawca potrącał podwykonawcy kwotę gwarancji proporcjonalną do wysokości realizowanego kontraktu?

**Odpowiedź:**

**Tak, jeżeli takie będą uzgodnienia z podwykonawcą.**

**Pytanie 2:**

Czy prace związane z remontem elewacji (odgrzybianie, zabezpieczenie rys i pęknięć itp.) budynku Kolegiaty oraz Dzwonnic wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia?

**Odpowiedź:**

**Tylko w zakresie inwestycji tzn. do poziomu terenu**

**Pytanie 3:**

Czy mur oporowy przy Pawilonie jest do remontu. Jeżeli tak prosimy o określenie zakresu prac.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem Budowlanym i wiedzą wynikającą z przeprowadzonych badań.**

**Pytanie 4:**

Dlaczego w Załączniku nr 11 - Istotne postanowienia umowy o podwykonawstwo § 7 pkt 1 Podwykonawca rozliczany jest w formie ryczałtu , a Wykonawca w umowie- załącznik nr 7 rozliczany jest na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych dla prac zrealizowanych zgodnie z projektem budowlanym w oparciu o faktyczny obmiar wykonanych robót i rzeczywiste nakłady rzeczowe wg obowiązujących katalogów przy zastosowaniu składników kosztorysowych przedstawionych przez Wykonawcę przed zawarciem umowy z tym, że wynagrodzenie maksymalne nie może być większe niż kwota przedstawiona przez Wykonawcę w złożonej ofercie.

Czy podwykonawca może być rozliczany w innej formie niż ryczałt np. kosztorysem powykonawczym.

**Odpowiedź:**

**Podwykonawca może być rozliczany w innej formie niż ryczałt.**

**Pytanie 5:**

W projekcie instalacji sanitarnych występuje zestaw hydroforowy prosimy o sprecyzowanie danych

technicznych

**Odpowiedź:**

**Opracowanie leży po stronie Wykonawcy i będzie składową projektu wykonawczego.**

**Pytanie 6:**

Prosimy o sprecyzowanie wymagań zamawiającego odnośnie białego montażu - wg przedmiaru baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym, ponieważ rozbieżność jest duża proszę o podanie standardu który należy przyjąć w wycenie ?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 7:**

Prosimy o sprecyzowanie wymagań białego montażu - umywalek , miski wc wiszące na stelażach czy typu kompakt?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 8:**

W projekcie instalacji sanitarnych występuje nawilżacz . Prosimy o sprecyzowanie w jakim celu został zaprojektowany i podanie parametrów urządzenia.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 9:**

W opisie do projektu instalacji sanitarnych wewnętrznych, w elementach wyposażenia central znajdują się chłodnice freonowe, prosimy o podanie parametrów central wentylacyjnych w celu dobrania agregatów freonowych dla chłodnic oraz o zaznaczenie na rysunkach gdzie mają być te urządzenia posadowione.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 10:**

W przedmiarze instalacji sanitarnych wewnętrznych, dla instalacji klimatyzacji dobrany jest agregat 200kW. Proszę o sprecyzowanie na jakie cele został dobrany agregat, oraz prosimy o zaznaczenie na rysunkach jaką trasą zostaną poprowadzone rury dla instalacji klimatyzacji.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 11:**

W Decyzji nr 163 A-17 ŚWKZ pkt 3 jest mowa o ,,Ramowym programie badań archeologicznych"

wykonanym i opracowanym przez Pana mgr Waldemara Glińskiego. Prosimy o jego załączenie do

dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

**Ramowy program badań archeologicznych znajduje się w załączniku wraz z programem prac**

**konserwatorskich**

**Pytanie 12:**

W związku z brakiem w dokumentacji technicznej schematów rozdzielni RGU, Rl, R2, RW1, RW2 prosimy o uzupełnienie dokumentacji

**Odpowiedź:**

**Na obecnym etapie nie ma możliwości wykonania ww. schematów. Wykonanie dokumentacji technicznej schematów będzie składową projektu wykonawczego.**

**Pytanie 13:**

W zakresie badań archeologicznych, prosimy o informację dotyczącą potencjalnie odnalezionych reliktów. Komu należy je przekazać, po czyjej stronie są prace konserwatorskie znalezisk?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wytycznymi zawartymi w decyzji ŚWKZ oraz Programem badań archeologicznych.**

**Pytanie 14:**

Mamy jeszcze pytania odnośnie skanowania 3D, do Przedmiaru 3, który jest w załączniku 9:

Ad. 2. W celu pokrycia 99% wnętrza i elewacji budynków należy użyć podnośnika lub uzupełnić digitalizacje wyższych części budowli i dachów za pomocą drona. Czy jest dopuszczone użycie tego typu metod w wnętrzu obiektu i jego otoczeniu?

Co rozumiemy poprzez "złożony kompletny model"? Czy chodzi o połączoną chmurę punktów, czy model 3D po triangulacji powierzchni?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zakresem projektu**

Ad. 3. Co wchodzi w zakres ekspertyzy technicznej?

Co wchodzi w zakres badań metodami nieinwazyjnymi? Skanowanie?  Fotogrametria? Badania geofizyczne? Co wchodzi w ich skład, które elementy kompleksu architektonicznego należy przebadać metodami nieinwazyjnymi (jakimi?) i które elementy kompleksu mają wejść w zakres wspomnianej ekspertyzy technicznej.

**Odpowiedź:**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne nie stanowią opisu zamówienia**

pkt. 4 patrz pkt. 2

pkt. 6 Czy martwe pola dotyczą elementów świetlików wyżej położonych okien, tylnych części rzeźb, ołtarza i innych elementów trudno dostępnych.

**Odpowiedź:**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne nie stanowią opisu zamówienia**

Jakie są terminy na wykonanie skanowania w terenie oraz opracowania wyników skanowania 3D?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zapisami umowy**

Jakie jest termin na wykonanie w/w ekspertyzy technicznej i badań nieinwazyjnych?

**Odpowiedź:**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne nie stanowią opisu zamówienia**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne zostały już wykonane, a ich wyniki znajdują się w załączniku nr 10. (folder H- Ekspertyza techniczna oraz Sprawozdanie z badań geofizycznych)**

**Pytanie 15:**

W Preliminarz 3 - Dokumentacja - inwentaryzacja architektoniczna i konserwatorska, są zalecenia odnośnie:

1. Pomiar geodezyjny markerów w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000.
2. Wykonanie pomiarów skanerem naziemnym elewacji i wnętrza kolegiaty wraz z dostępnymi podziemiami. Skany wykonane zostaną w rozdzielczości 2-3 mm i pokryciem min 99%, wraz ze złożeniem w kompletny model.
3. Wykonanie pomiarów skanerem naziemnym elewacji zewnętrznych i pomieszczeń Domu Długosza wraz z piwnicami. Skany wykonane zostaną w rozdzielczości 2-3 mm i pokryciem min 99%, wraz ze złożeniem w kompletny model
4. Wykonanie pomiarów skanerem naziemnym elewacji i wnętrza dzwonnicy. Skany wykonane zostaną w rozdzielczości 2-3 mm i pokryciem min 99%.

Natomiast nie ma zalecenia wykonania skanowania reliktów archeologicznych fundamentów Kocioła Św. Mikołaja, Kaplicy Grobowej i tzw. „Misy Chrzcielnej” w Pawilonie Archeologicznym. Działania te są zalecone do wykonania w pozwoleniu konserwatorskim SWKZ w Kielcach. Proszę o jednoznaczne określenie, czy w/w prace są w zakresie oferenta.

**Odpowiedź:**

**W/w prace są w zakresie oferenta.**

**Pytanie 16:**

Biorąc pod uwagę stanowisko z ekspertyzy technicznej opracowanej czerwiec - wrzesień 2018r. oraz protokół ze spotkania z grudnia 2018r. wymienione są dwa stanowiska dotyczące wykonania zabezpieczenia ściany fundamentowej. Proszę o jasne określenie rodzaju zabezpieczeń fundamentów jakie należy przyjąć do wykonania. Proszę o określenie czy konieczne jest wykonanie poziomej przepony przeciwwilgociowej.

**Odpowiedź:**

**Przyjmuje się rozwiązanie, w którym nie schodzimy poniżej stopy fundamentowej.**

**Pytanie 17:**

Proszę o jednoznaczne określenie rodzaju wynagrodzenia, gdyż w rozdziale 13 SIWZ wynagrodzenie określone jest w formie ryczałtu, natomiast w również w tym samym punkcie SIWZ jak również w §10 wzoru umowy mowa jest o wynagrodzeniu ustalonym na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych dla prac zrealizowanych zgodnie z projektem budowlanym w oparciu o faktyczny obmiar wykonanych robót i rzeczywiste nakłady rzeczowe wg obowiązujących katalogów przy zastosowaniu składników kosztorysowych przedstawionych przez Wykonawcę przed zawarciem umowy z tym, że wynagrodzenie maksymalne nie może być większe niż kwota przedstawiona przez Wykonawcę w złożonej ofercie. Proszą o precyzyjne określenie rodzaju wynagrodzenia i sposobu rozliczenia z Wykonawcą oraz rozważenie, czy w tym przypadku nie wprowadzić ryczałtowego rodzaju wynagrodzenia.

**Odpowiedź:**

**Wskazana forma wynagrodzenia kosztorysowa z górnym limitem wynagrodzenia jest prawnie dopuszczalna dlatego też zamawiający podtrzymuje zapis.**

**Pytanie 18:**

Biorąc pod uwagę zapis w §9 wzoru umowy proszę o potwierdzenie, że wystarczającym będzie ubezpieczenie budowy od wszelkich ryzyk na kwotę 20 000 000,00zł natomiast polisa OC może być ogólna z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę 15 000 000,00zł

**Odpowiedź:**

**Tak pod warunkiem, iż kwota polisy OC nie będzie mniejsza niż wartość złożonej oferty.**

**W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje** §9 wzoru umowy. Po modyfikacji zapis otrzymuje brzmienie:

**§ 9
Polisa OC**

**Wykonawca** zobowiązuje się do posiadania polisy OC na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy.

**Pytanie 19:**

Proszę o dopuszczenie możliwości wystawiania faktur w okresach miesięcznych według stopnia ich zaawansowania w danym miesiącu kalendarzowym. W związku z powyższym proszę o stosowną modyfikację zapisów w §11 Wzoru Umowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż w załączonym wzorze umowy przewidział miesięczne fakturowanie za faktycznie wykonane i odebrane roboty. Tym samym nie wyraża zgody na dokonywanie płatności za zaawansowanie robót w danym miesiącu.**

**Pytanie 20:**

Zgodnie z §12 ust. 3 Projektu Umowy proszę o potwierdzenie, że dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom mogą być oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza że oświadczenie podwykonawcy w formie zaakceptowanej przez Zamawiającego jest wystarczające.**

**Pytanie 21:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje serwisowania i konserwacji urządzeń oraz sprzętu elektrycznego w okresie gwarancji i rękojmi oraz, że serwis ten będzie odbywał się na podstawie odrębnych umów zawartych pomiędzy Zamawiającym a firmami serwisującymi. W związku powyższym proszę o wykreślenie z § 19 ust. 8 wzoru umowy zwrotu „konserwacji”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 22:**

W związku z tym, że Zamawiający w §20 ust. 1 pkt. 1 wzoru umowy przewiduje karę umowną za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, proszę o jasne określenie co w przypadku, gdy w trakcie prowadzonych prac budowlanych i archeologicznych zostaną odkryte szczątki, relikty itp., które nie będą pozwalały na dalsze prowadzenie prac.

**Odpowiedź:**

**Będzie wydłużony termin realizacji.**

**Pytanie 23:**

W przypadku, gdy w trakcie prowadzonych prac budowlanych i archeologicznych zostaną odkryte szczątki, relikty itp., które nie będą pozwalały na dalsze prowadzenie prac, proszę o informację na temat ewentualnego wstrzymania prac. W związku z powyższym proszę o dodanie w umowie zapisu w brzmienie:

,, W przypadku gdy w trakcie prowadzonych prac budowlanych i archeologicznych zostaną odkryte szczątki, relikty itp., które nie będą pozwalały na dalsze prowadzenie prac budowlanych, Zamawiający będzie miał prawo do trzykrotnego wstrzymania prac Wykonawcy na łączny okres 60 dni. W przypadku, gdy termin wstrzymania prac będzie dłuższy Wykonawca będzie miał prawo do odstąpienia od Umowy. ”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 24:**

Wnosimy o zmianę w § 20 wzoru umowy by kary umowne były naliczane od kwoty wynagrodzenia netto a nie brutto.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 25:**

Wnosimy o zmianę w § 20 ust. 1 pkt 1) wzoru umowy opóźnienia na zwłokę.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 26:**

Wnosimy o zmianę w § 20 ust. 1 pkt 2), 3), 4) i 5) wzoru umowy wysokości kary umownej z 2% na 5.000,00 złotych.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 27:**

Wnosimy o wykreślenie w § 20 ust. 1 pkt 7) wzoru umowy, w związku z tym, że zapis jest ten mało precyzyjny i pozwala na szeroką interpretację. W związku z powyższym proszę o stosowną modyfikację zapisu w §10 ust. 3 wzoru umowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody**

**Pytanie 28:**

W projekcie konstrukcji przewidziano oparcie stropów na kątownikach stalowych montowanych do istniejących murów Kolegiaty. Nie zostały w projekcie określone dane techniczne kątownika oraz sposobu kotwienia do istniejących ścian Kolegiaty (rodzaj kotew, ilość, rozstaw, itd.). Rozwiązanie takie wydaje się dość ryzykowne pod kątem wytrzymałości podparcia dla stropu przy obecnym stanie ścian Kolegiaty. Prosimy o przeanalizowanie zagrożeń jakie może nieść to rozwiązanie oraz podanie danych technicznych niezbędnych do wyceny.

**Odpowiedź:**

**W praktyce szczegóły takich rozwiązań SA określane na etapie realizacji po obciążeniach próbnych elementów kotwiących.**

**Pytanie 29:**

Pkt. 12.1 Ekspertyzy technicznej opracowanej przez dr inż. Mariusza Gareckiego mówi, że posadowienie posadzki poniżej -2,90 m od poziomu terenu skutkuje przekroczeniem nośności statycznej. Jednocześnie Projekt budowlany przewiduje poziom posadzki kondygnacji podziemnej jako +179,48 czyli -3,22 poniżej poziomu terenu. W związku z powyższym zaprojektowane rozwiązanie jest wg przywołanej Ekspertyzy niemożliwe do wykonania. Prosimy o zaprojektowanie rozwiązania zamiennego.

**Odpowiedź:**

**Nie projektuje się zejścia z poziomem korytarza wokół kolegiaty poniżej znanego obecnie najpłytszego posadowienia stopy fundamentowej tj. – 2,90m od poziomu terenu. Poziom korytarza może mieć różny poziom, który ustalony zostanie w wyniku nadzoru archeologicznego, ale w zakresie -2,70 do -2,90 poniżej poziomu terenu. Niezależnie od tego szczegółowe rozwiązanie musi zostać opracowane w fazie projektu wykonawczego.**

**Pytanie 30:**

Pkt. 12.2 Ekspertyzy technicznej opracowanej przez dr inż. Mariusza Gareckiego mówi, że posadowienie posadzki korytarza wokół Kolegiaty poniżej -2,40 m od poziomu terenu skutkuje przekroczeniem nośności statycznej. Jednocześnie poziom posadowienia posadzki korytarza został zaprojektowany jako -3,05 m (góra płyty dennej). W związku z powyższym zaprojektowane rozwiązanie jest wg przywołanej Ekspertyzy niemożliwe do wykonania. Prosimy o zaprojektowanie rozwiązania zamiennego.

**Odpowiedź:**

**Posadowienie korytarza nie będzie poniżej posadowienia ścian kolegiaty. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji będą podane rozwiązania w trybie nadzoru autorskiego.**

**Pytanie 31:**

Prosimy o doprecyzowanie rodzaju wykończenia posadzek opisanych jako „warstwa wykończeniowa 5 cm” ponad opisaną „5cm przestrzenią instalacyjną”. Przestrzeń instalacyjna sugeruje wykonanie podłogi podniesionej. Jednocześnie w Tabeli w części pomieszczeń określono wykończenie posadzek jako gres, a w części jako wylewka betonowa. Czy rzeczywiście płytki gresowe mają być ułożone na podłodze podniesionej ? Co w przypadku wylewki betonowej ?

**Odpowiedź:**

**Do rozwiązania na etapie projektu wykonawczego – po stronie wykonawcy.**

**Ze względu na ustalenia w ekspertyzie i uszczegółowieniu nie przewiduje się przestrzeni instalacyjnej. Instalacje będą przeniesione na ścianę zewnętrzna obejścia.**

**Pytanie 32:**

Brak zaprojektowanej stali zbrojeniowej elementów żelbetowych. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Do wykonania w projekcie PW- jest to zadanie wykonawcy.**

**Pytanie 33:**

Prosimy o uzupełnienie projektu o projekt kładek z pokryciem ze szkła. Prosimy o podanie parametrów szkła oraz projektu podkonstrukcji stalowej i sposobów jej mocowania.

**Odpowiedź:**

**Do wykonania w projekcie wykonawczym - jest to zadanie wykonawcy.**

**Pytanie 34:**

Brak precyzyjnego określenia rodzaju materiału opisanego jako bruk gr. 10 cm - prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Kostka brukowa, granit np. Strzegom**

**Pytanie 35:**

W zapisach SIWZ pkt. 3.2 ppkt. 2 w zakresie jest mowa o zabezpieczeniu przeciwwilgociowym murów fundamentowych i przyziemie Kolegiaty i Dzwonnicy. Jednocześnie w dokumencie pt. „Uszczegółowienie Projektu Budowlanego w oparciu o dane wynikające z Ekspertyzy Technicznej” jest zapis:

Autorzy projektu zakładają, że po wykonaniu kanału osuszającego nastąpi znacząca redukcja napływu wilgoci do struktury ścian kolegiaty i ścian więźby dzwonnej. Po wykonaniu kanału m pewno nie będzie wymagana pionowa izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

**Odpowiedź:**

**Należy traktować dokumentację „Uszczegółowienie Projektu Budowlanego w oparciu o dane wynikające z Ekspertyzy Technicznej” jako nadrzędną. Zabezpieczenie murów Kolegiaty projektuje się w formie kanału osuszającego. Potwierdza się rozwiązanie podane w *Uszczegółowieniu.***

**Pytanie 36:**

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, czy należy wykonać jakąkolwiek izolację istniejących murów. Jeśli tak, to prosimy o sprecyzowanie zakresu, sposobu i technologii prac jakie są przewidziane do wykonania. Brak takich pozycji w przedmiarze robót.

**Odpowiedź:**

**Patrz odpowiedź na pytanie 43**

**Pytanie 37:**

Dokument „EKSPERTYZA TECHNICZNA” opracowana przez dr. Inż. Mariusza Gareckiego kwestionuje możliwość wykonania prac przewidzianych Projektem Budowlanym opracowanym przez , przy czym oba te dokumenty stanowią część SIWZ wg której należy wykonać Przedmiot Zamówienia. Prosimy o wskazanie dokumentu nadrzędnego lub usunięcie z dokumentacji opisującej Przedmiot Zamówienia przywołanej „Ekspertyzy technicznej”.

**Odpowiedź:**

**Nadrzędnym dokumentem jest uzgodnione „Uszczegółowienie Projektu Budowlanego w oparciu o dane wynikające z Ekspertyzy Technicznej” i podane tam rozwiązania.**

**Pytanie 38:**

W dokumencie pt. „Uszczegółowienie Projektu Budowlanego w oparciu o dane wynikające

z Ekspertyzy Technicznej” mamy wskazane różne warianty zespolenia płyty kanału osuszającego z istniejącą ścianą. Z opracowania nie wynika w jakim obszarze należy wykonać opisane przypadki, co uniemożliwia wycenę tego zakresu. Nie wiadomo też jaki rodzaj kotew chemicznych należy przyjąć oraz jaką technologie przyjęto jako iniekcję dogęszczającą. Prosimy o uzupełnienie danych umożliwiające wycenę tego zakresu.

**Odpowiedź:**

**Patrz jak 29. Uszczegółowienie rozwiązania może wynikać z nadzoru archeologicznego i przewidziane jest do ujęcia w projekcie wykonawczym.**

**Pytanie 39:**

W dokumencie pt. ,protokół ze spotkania z 14.12.2018 r.” mamy wskazaną technologię organizacji wykopów w celu wykonania połączenia płyty dennej oraz istniejącej ściany kolegiaty „krótkimi” odcinkami. Prosimy o wskazanie, jak długi maksymalnie odcinek jest możliwy do odsłonięcia, ponieważ płyta denna jest zbrojona, konieczne jest zachowanie normowych długości zakładów prętów.

**Odpowiedź:**

**Należy przyjąć wstępnie, że długość odcinków winna być do 2,0m , ale może być skorygowana w trybie nadzoru autorskiego.**

**Pytanie 40:**

Prosimy o wskazanie w jaki sposób jest przewidziana komunikacja do Kolegiaty podczas wykonywania podziemnej kondygnacji w rejonie wejścia głównego do obiektu.

**Odpowiedź:**

**Np. pomost. Są dwa wejścia do obiektu. Jest to zadanie wykonawcy, który powinien wykonać projekt placu budowy.**

**Pytanie 41:**

W jakim zakresie należy wykonać mikropale opisane w poz. 6 przedmiaru ? Brak szczegółów na rysunkach projektowych, a jedynie pokazanie mikropali w dwóch przekrojach.

Prosimy o dokładne wytyczne, w których miejscach i o jakich długościach zostały przewidziane mikropale.

**Odpowiedź:**

**Strona 12 opis branży konstrukcyjnej (proj. wykonawczy). Konstrukcja.**

**Pytanie 42:**

Przy krawędzi murów Kolegiaty zaprojektowano kątownik stalowy wklejany na kotwach chemicznych w istniejący mur. Prosimy o podanie rodzaju kotew, rodzaju kątownika wraz z zestawieniami stali, sposobu zabezpieczenia antykorozyjnego kątownika. Brak danych uniemożliwia dokonanie wyceny.

**Odpowiedź:**

**Należy wstępnie przyjąć profile ze stali nierdzewnej o przekroju 200x100x10mm.**

**Pytanie 43:**

Prosimy o przekazanie zestawień stali dla belek HEB podtrzymujących strop nad pawilonem archeologicznym. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Konstrukcja – PW. Jest to zakres projektu wykonawczego, leżącego w gestii wykonawcy.**

**Pytanie 44:**

Na rysunku PBA03 znajdujemy przekrój przez ścianę zewnętrzną jak niżej:



Jednocześnie na przekroju rys. nr PBA05 pokazano folię kubełkową bez wskazania pozostałych warstw ściany.



W związku z powyższym:

Prosimy o jednoznaczne wskazane jakie warstwy powinny być zastosowane.

**Odpowiedź:**

**Jest to decyzja wykonawcy, potwierdzona z nadzorem autorskim. Szczegóły do rozwiązania w projekcie wykonawczym.**

**Pytanie 45:**

Zwracamy uwagę, że gładzi cementowych gr. 3 cm na pionowych odcinkach nie wykonuje się. Wg nas wystarczy wykonać izolację pionową typu ciężkiego oraz izolację z polistyrenu ekstrudowanego i foli kubełkowej na styku z gruntem. Rolę docisku będzie spełniał grunt

**Odpowiedź:**

**Decyzja wykonawcy, może być zastosowane zaproponowane rozwiązanie. Jest to decyzja wykonawcy, potwierdzona z nadzorem autorskim.**

**Pytanie 46:**

Na posadzce zaprojektowano przekrój zgodnie z rysunkiem poniżej:



Aby zachować ciągłość izolacja przeciwwodna powinna być umieszczona na chudym betonie i połączona z izolacją ścian. Ponadto zwracamy uwagę na brak jakiejkolwiek izolacji cieplnej na posadzce na poziomie płyty. Prosimy o skorygowanie rysunków.

**Odpowiedź:**

**Decyzja wykonawcy, do potwierdzenia z nadzorem autorskim. Izolacja przeciwwodna pod chudy beton – konsultacja konstruktor, izolacja termiczna w warstwie instalacyjnej.**

**Pytanie 47:**

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności , w zestawieniu ślusarki aluminiowej ( rys. PBA10) ilości drzwi Dl są niezgodne zarówno z rzutem (rys. PBA03) jak i z przedmiarem. Proszę o ujednolicenie tego zakresu.

**Odpowiedź:**

**Nowy rysunek pdf PBA10, na dwg jest prawidłowo. Ilość drzwi D1=15.**

**Pytanie 48:**

Prosimy o wyjaśnienia czy drzwi Dl ,D2.D3,D4,D5,D9 należy wycenić czy jako całoszklane czy ramie aluminiowej czy pełne aluminiowe?

**Odpowiedź:**

**Według rysunku PBA10 i rysunku dwg.**

**Pytanie 49:**

Prosimy o potwierdzenie że zestawy aluminiowe i drzwi należy wycenić zgodnie rysunkami rzutów. Na zestawieniu ślusarki i przedmiaru brak informacji o wymaganej odporności ogniowej, która podana jest na rzutach. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z rzutem.**

**Pytanie 50:**

Prosimy o wyjaśnienie po czyjej stronie jest Projekt Wykonawczy- brak w przedmiarach takiej pozycji.

**Odpowiedź:**

**Potwierdzamy konieczności wykonania przez wykonawcę projektu wykonawczego. Jego cena mieści się w cenie inwestycji, będącej przedmiotem przetargu.**

**Pytanie 51:**

Czy w ofercie należy uwzględnić ławki pokazane na rys. Rzut dachu-zagospodarowanie, jeśli tak, prosimy o podanie parametrów technicznych( materiał, wymiary, kształt).

**Odpowiedź:**

**Szczegółowe rozwiązanie winno być rozwiązane w projekcie wykonawczym. Ławki do własnej kalkulacji, w ławkach zaprojektowano umieszczenie czerpni i wyrzutni**

**Pytanie 52:**

Prosimy o podanie parametrów technicznych płyt kamiennych ułożonych wokół bazyliki oznaczonych na rysunkach chodnik tj. rodzaj kamienia, grubość, format.

**Odpowiedź:**

**Nawierzchnia na terenie kolegiaty, ze względu na własność, musi być przywrócona do stanu sprzed budowy. Jest to zakres projektu wykonawczego.**

**Pytanie 53:**

Zgodnie z przekrojem A ( rys. PBA05) podano warstwy pokrycia pawilonu archeologicznego : izolacja przeciwwodna/izolacja termiczna /folia kubełkowa z geowłókniną/warstwa drenująca ze żwiru / zieleń. Prosimy o wyjaśnienie jakie elementy znajdują się pod określeniem „zieleń”. Co należy wycenić?

**Odpowiedź:**

**Trawnik np. z rolki**

**Pytanie 54:**

Brak w przedmiarze pozycji dotyczącą podłóg podniesionych wykazanych w punkcie 7.2. Opisu budowlanego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru a także podanie parametrów technicznych podłóg podniesionych jeśli należy ująć w wycenie w/w elementy.

**Odpowiedź:**

**Ze względu na ustalenia w ekspertyzie i uszczegółowieniu nie przewiduje się przestrzeni instalacyjnej. Instalacje będą przeniesione na ścianę zewnętrzna obejścia.**

**Pytanie 55:**

W przedmiarze pozycja 31 dotyczy sufitów podwieszanych z płyt G-K , brak w dokumentacji informacji na temat gdzie one występują. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Sufit podwieszony w pomieszczeniach toalet**

**Pytanie 56:**

W przedmiarze pozycja 35 dotyczy licowania ścian płytkami kamionkowymi o wielkości 30x30 , brak w dokumentacji informacji na temat w jakich pomieszczeniach należy wykonać okładziny ścienne z płytek i do jakiej wysokości. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Pomieszczenia łazienek, wysokość 2m**

**Pytanie 57:**

W Pomieszczeniach P03A i P03B pokazano blaty podumywalkowe, czy w wchodzą w zakres wyceny jeśli tak prosimy o podanie parametrów technicznych ( materiał, grubość, wielkość).

**Odpowiedź:**

**Decyzja o kwalifikacji blatów jako stałego wyposażenia lub wyposażenia meblowego należy do decyzji inwestora. Parametry techniczne są częścią projektu wykonawczego.**

**Pytanie 58:**

Brak w dokumentacji paramentów technicznych( wymiary, udźwig ,wysokość podnoszenia) platformy dla niepełnosprawnych. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Zakres projektu wykonawczego.**

**Pytanie 59:**

Pozycja nr. 115 Przedmiaru dotyczy okna oddymiającego, prosimy o wskazanie gdzie się znajduje i podanie parametrów technicznych ( wymiary, materiał).

**Odpowiedź:**

**Pozycja 115 należy usunąć z przedmiaru.**

**Pytanie 60:**

Brak w dokumentacji zakresu robót remontowych wieży, czy będzie wykonywana np. naprawa ścian, posadzek , schodów i jeśli tak to w jakim zakresie . Jakie roboty należy ująć w ofercie?

**Odpowiedź:**

**Zakres robót remontowych wieży dotyczy tylko kondygnacji podziemnej i poziomu parteru. Patrz poz. 1.2.3. przedmiar**

**Pytanie 61:**

Zgodnie z zestawieniem pomieszczeń punkt 5.1 Opisu technicznego w pomieszczeniu P12 należy wykonać jako wykończenie posadzki gres .Pomieszczenie to znajduję się w wieży. Prosimy o potwierdzenie, że należy wykonać nową posadzkę i podać informację z jakich warstw składa się istniejąca posadzka i jakie roboty należy wykonać przed ułożeniem nowej posadzki.

**Odpowiedź:**

**W poziomie piwnicy w wieży nie stwierdzono istniejącej posadzki, w związku z tym nowa posadzka powinna być wykonana w oparciu o projekt wykonawczy.**

**Pytanie 62:**

Z jakiego materiału mają być wykonane siedziska pokazane na przekroju A-A znajdujące się nad blokami granitowymi od strony Placu Solnego. Z rysunku wynika, że jest to inny materiał niż blok granitowy. Prosimy o przesłanie projektu , detalu siedzisk.

****

**Odpowiedź:**

**Ławka to blok granitowy, na rysunku widoczny jest widok siedziska w perspektywie.**

**Pytanie 63:**

Brak w dokumentacji paramentów technicznych ( materiał,wymiary) świetlika. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Wym. zew. 780x140cm. Konstrukcja aluminiowa, wg producenta, wypełnienie zestaw szklany. Do uszczegółowienia na etapie projektu wykonawczego.**

**Pytanie 64:**

Prosimy o uzupełnienie projektu o projekt schodów amfiteatralnych. Prosimy o podanie parametrów technicznych.

**Odpowiedź:**

**Aranżacja w projekcie wykonawczym, w części dotyczącej wyposażenia ekspozycji muzealnej.**

**Pytanie 65:**

Pozycja nr. 103 Przedmiaru dotyczy „Schodów ewakuacyjnych w wieży”. Prosimy o podanie technologii wykonania schodów, z jakiego materiału ma być wykonana balustrada, w jaki sposób przewidziane jest oparcie na istniejących ścianach?

**Odpowiedź:**

**Schody żelbetowa - Proj. konstrukcji poz. 7.6.1 schody. Szczegóły w projekcie wykonawczym.**

**Pytanie 66:**

Pozycja nr. 104 Przedmiaru dotyczy „Schody w P9 szerokość l,33m”. Prosimy o podanie technologii wykonania schodów, z jakiego materiału ma być wykonana balustrada, w jaki sposób przewidziane jest oparcie na istniejących ścianach? Prosimy również o przesłanie przekroju przez schody.

**Odpowiedź:**

**Remont materiału wykończeniowego schodów oraz balustrady – projekt wykonawczy.**

**Pytanie 67:**

Czym mają obłożone schody prowadzące w stronę placu solnego. Prosimy o wyjaśnienia.

**Odpowiedź:**

**Płyty graniowe 3cm.**

**Pytanie 68:**

Jak mają być wykończone ściany żelbetowe nowo projektowanego korytarza kolegiaty od strony wewnętrznej .

**Odpowiedź:**

**Ściana żelbetowa korytarza od strony wewnętrznej, przewidziana jest jako miejsce prowadzenia i montażu instalacji liniowych i od wnętrza ma być wykończona suchym tynkiem w wybranym systemie.**

**Pytanie 69:**

W projekcie instalacji sanitarnych występuje zestaw hydroforowy. Brak parametrów techniczny do j ego doboru i wyceny. Proszę o udostępnienie.

**Odpowiedź:**

**Zakres projektu wykonawczego.**

**Pytanie 70:**

W projekcie instalacji sanitarnych występuje nawilżacz. Brak parametrów techniczny do jego doboru i wyceny. Proszę o udostępnienie.

**Odpowiedź:**

**Zakres projektu wykonawczego.**

**Pytanie 71:**

W projekcie wentylacji mechanicznej w rzucie parteru wrysowane są centrale wentylacyjne. Nie wiadomo gdzie znajdują się i jak są prowadzone kanały czerpne i wyrzutowe obsługujące centrale. Bardzo proszę o przekazanie rzutu z narysowanymi trasami jak mają przebiegać te kanały ?

**Odpowiedź:**

**Zakres projektu wykonawczego.**

**Pytanie 72:**

Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, ale nazwy podwykonawców nie są znane na etapie przygotowania oferty, to czy prawidłowym jest NIE PODANIE NAZWY tylko zakresu robót?

**Odpowiedź:**

**Wystarczającym jest określenie zakresu**

**Pytanie 73:**

Proszę o potwierdzenie, że jedna osoba może pełnić kilka funkcji pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w SIWZ. Proszę o potwierdzenie, że w takim przypadku punkty w ramach kryterium oceny ofert będą przyznawane za każde stanowisko mimo, że funkcję tą będzie pełniła jedna osoba.

**Odpowiedź:**

**Jeżeli Zamawiający nie postawił takiego ograniczenia to należy uznać, że jedną osobą można wykazać się do dowolnej ilości funkcji. W ramach kryterium oceny ofert punkty będą przyznawane za każde stanowisko mimo, że funkcję tą będzie pełniła np. jedna osoba.**

**Pytanie 74:**

Prosimy o podanie przedmiaru dla badań i prac archeologicznych ze wskazaniem na ilości prac.

**Odpowiedź:**

**Przedmiary dla badań archeologicznych znajdują się w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 75:**

Dotyczy kwestii rozliczeń prac. Czy istnieje możliwość zaawansowania prac np. miesięcznymi protokołami zaawansowań- tj. odbiorami częściowymi?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody. Płatności dokonywane będą tylko za roboty odebrane i wykonane.**

**Pytanie 76:**

Czy Inwestor posiada dokumentację projektową – projekt budowlany w wersji elektronicznej?

**Odpowiedź:**

**Projekt budowlany znajduje się w załącznikach do SIWZ**

**Pytanie 77:**

Czy Inwestor posiada jest w posiadaniu praw autorskich do projektu, tak aby mógł być kontynuowany jako projekt wykonawczy przez inny zespól projektowy?

**Odpowiedź:**

**Tak.**