

3.2. Ogólny opis obiektu

Relikty pozostałych murów kościoła św. Mikołaja w Wiślicy znajdują się we wnętrzu betonowego pawilonu wykonanego w latach sześćdziesiątych XX-go wieku, jako pawilon archeologiczny. Po około 60 latach użytkowania pawilon zabezpieczający relikty kościoła św. Mikołaja znajduje się w złym stanie technicznym. Wnętrze pawilonu nie zabezpiecza reliktyw kościoła przed znacznymi wahaniami temperatury oraz znacznym wahaniami wilgotności względnej powietrza wewnątrz pawilonu. Jest to szczególnie niebezpieczny proces, który w przypadku braku wymaganej modernizacji obiektu doprowadzi w dalszej perspektywie czasu do nieodwracalnych procesów korozji monumentalnych reliktyw kościoła.



Fot.4. Widok ogólny pawilonu

Stan techniczny zachowania ścian nośnych pawilonu został na podstawie przeglądu sklasyfikowany, jako zły z początkowymi oznakami rozwoju porażenia biokorozyjnego. Na tej podstawie zaleca się całkowitą wymianę porażonej substancji nośnej ścian pawilonu archeologicznego i wykonanie projektowanych ścian z materiałów współczesnych spełniających obecnie obowiązujące przepisy w zakresie trwałości obiektu, współczynnika przenikania ciepła oraz wymaganego mikroklimatu wnętrza. W przypadku budynku gotyckiej kolegiaty dominującym problemem jest zapewnienie ochrony ścian fundamentowych.

W celu trwałego zabezpieczenia przed skutkami zawilgocenia zaleca się wykonanie kanału osuszającego przylegającego obwodowo wokół kolegiaty Bazyliki Narodzenia Najświętszej Marii Panny. Z punktu widzenia ochrony układu nośnego i struktury ścian kolegiaty istotne znaczenie ma bezpieczeństwo jej posadowienia. Stąd też poziom dna kanału osuszającego uwzględnia poziom posadzki wewnątrz obrysu kolegiaty w przestrzeni ekspozycji archeologicznej. Przy zachowaniu tego warunku na żadnym etapie prac nie wystąpi sytuacja pogorszenia warunków posadowienia kolegiaty ponieważ zachowana będzie identyczna jak obecnie wielkość zagłębienia fundamentu w stosunku do poziomu przyległych pomieszczeń w tym również pomieszczenia kanału osuszającego.

W przypadku gdyby na etapie realizacji prac stwierdzono lokalne wypłylenie fundamentu kolegiaty wówczas można wykorzystać żelbetową płytę dna kanału jako element zabezpieczający fundament kolegiaty przed zjawiskiem wypierania podłoża gruntowego. W takim przypadku do struktury ściany fundamentowej konieczne będzie wklejenie łączników ze stali nierdzewnej. Szczegóły rozwiązania zostaną wprowadzone w trybie nadzoru, jako zmiana nieistotna.

Uwzględniając stan zachowania i cechy użytkowe murów pawilonu archeologicznego kościoła św. Mikołaja należy zalecić ich pełną rozbiorke i realizację nowego pawilonu zgodnie z projektem.