**Załącznik 12**

**Uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia związane z pytaniami zadanymi w poprzednim postępowaniu.**

**Odpowiedzi są wiążące**

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający dopuszcza aby generalny wykonawca potrącał podwykonawcy kwotę gwarancji proporcjonalną do wysokości realizowanego kontraktu?

**Odpowiedź:**

**Tak, jeżeli takie będą uzgodnienia z podwykonawcą.**

**Pytanie 2:**

Czy prace związane z remontem elewacji (odgrzybianie, zabezpieczenie rys i pęknięć itp.) budynku Kolegiaty oraz Dzwonnic wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia?

**Odpowiedź:**

**Tylko w zakresie inwestycji tzn. do poziomu terenu**

**Pytanie 3:**

Czy mur oporowy przy Pawilonie jest do remontu. Jeżeli tak prosimy o określenie zakresu prac.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem Budowlanym i wiedzą wynikającą z przeprowadzonych badań.**

**Pytanie 4:**

Dlaczego w Załączniku nr 11 - Istotne postanowienia umowy o podwykonawstwo § 7 pkt 1 Podwykonawca rozliczany jest w formie ryczałtu , a Wykonawca w umowie- załącznik nr 7 rozliczany jest na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych dla prac zrealizowanych zgodnie z projektem budowlanym w oparciu o faktyczny obmiar wykonanych robót i rzeczywiste nakłady rzeczowe wg obowiązujących katalogów przy zastosowaniu składników kosztorysowych przedstawionych przez Wykonawcę przed zawarciem umowy z tym, że wynagrodzenie maksymalne nie może być większe niż kwota przedstawiona przez Wykonawcę w złożonej ofercie.

Czy podwykonawca może być rozliczany w innej formie niż ryczałt np. kosztorysem powykonawczym.

**Odpowiedź:**

**Podwykonawca może być rozliczany w innej formie niż ryczałt.**

**Pytanie 5:**

W projekcie instalacji sanitarnych występuje zestaw hydroforowy prosimy o sprecyzowanie danych

technicznych

**Odpowiedź:**

**Opracowanie leży po stronie Wykonawcy i będzie składową projektu wykonawczego.**

**Pytanie 6:**

Prosimy o sprecyzowanie wymagań zamawiającego odnośnie białego montażu - wg przedmiaru baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym, ponieważ rozbieżność jest duża proszę o podanie standardu który należy przyjąć w wycenie ?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 7:**

Prosimy o sprecyzowanie wymagań białego montażu - umywalek , miski wc wiszące na stelażach czy typu kompakt?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 8:**

W projekcie instalacji sanitarnych występuje nawilżacz . Prosimy o sprecyzowanie w jakim celu został zaprojektowany i podanie parametrów urządzenia.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 9:**

W opisie do projektu instalacji sanitarnych wewnętrznych, w elementach wyposażenia central znajdują się chłodnice freonowe, prosimy o podanie parametrów central wentylacyjnych w celu dobrania agregatów freonowych dla chłodnic oraz o zaznaczenie na rysunkach gdzie mają być te urządzenia posadowione.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 10:**

W przedmiarze instalacji sanitarnych wewnętrznych, dla instalacji klimatyzacji dobrany jest agregat 200kW. Proszę o sprecyzowanie na jakie cele został dobrany agregat, oraz prosimy o zaznaczenie na rysunkach jaką trasą zostaną poprowadzone rury dla instalacji klimatyzacji.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z Projektem aranżacji oraz Projektem wykonawczym.**

**Pytanie 11:**

W Decyzji nr 163 A-17 ŚWKZ pkt 3 jest mowa o ,,Ramowym programie badań archeologicznych"

wykonanym i opracowanym przez Pana mgr Waldemara Glińskiego. Prosimy o jego załączenie do

dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

**Ramowy program badań archeologicznych znajduje się w załączniku wraz z programem prac**

**konserwatorskich**

**Pytanie 12:**

W związku z brakiem w dokumentacji technicznej schematów rozdzielni RGU, Rl, R2, RW1, RW2 prosimy
o uzupełnienie dokumentacji

**Odpowiedź:**

**Na obecnym etapie nie ma możliwości wykonania ww. schematów. Wykonanie dokumentacji technicznej schematów będzie składową projektu wykonawczego.**

**Pytanie 13:**

W zakresie badań archeologicznych, prosimy o informację dotyczącą potencjalnie odnalezionych reliktów. Komu należy je przekazać, po czyjej stronie są prace konserwatorskie znalezisk?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz Programem badań archeologicznych.**

**Pytanie 14:**

Mamy jeszcze pytania odnośnie skanowania 3D, do Przedmiaru 3, który jest w załączniku 9:

Ad. 2. W celu pokrycia 99% wnętrza i elewacji budynków należy użyć podnośnika lub uzupełnić digitalizacje wyższych części budowli i dachów za pomocą drona. Czy jest dopuszczone użycie tego typu metod w wnętrzu obiektu i jego otoczeniu?

Co rozumiemy poprzez "złożony kompletny model"? Czy chodzi o połączoną chmurę punktów, czy model 3D po triangulacji powierzchni?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zakresem projektu**

Ad. 3. Co wchodzi w zakres ekspertyzy technicznej?

Co wchodzi w zakres badań metodami nieinwazyjnymi? Skanowanie?  Fotogrametria? Badania geofizyczne? Co wchodzi w ich skład, które elementy kompleksu architektonicznego należy przebadać metodami nieinwazyjnymi (jakimi?) i które elementy kompleksu mają wejść w zakres wspomnianej ekspertyzy technicznej.

**Odpowiedź:**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne nie stanowią opisu zamówienia**

pkt. 4 patrz pkt. 2

pkt. 6 Czy martwe pola dotyczą elementów świetlików wyżej położonych okien, tylnych części rzeźb, ołtarza i innych elementów trudno dostępnych.

**Odpowiedź:**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne nie stanowią opisu zamówienia**

Jakie są terminy na wykonanie skanowania w terenie oraz opracowania wyników skanowania 3D?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zapisami umowy**

Jakie jest termin na wykonanie w/w ekspertyzy technicznej i badań nieinwazyjnych?

**Odpowiedź:**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne nie stanowią opisu zamówienia**

**Ekspertyza techniczna oraz badania nieinwazyjne zostały już wykonane, a ich wyniki znajdują się w załączniku nr 10. (folder H- Ekspertyza techniczna oraz Sprawozdanie z badań geofizycznych)**